

Tabella riepilogativa ammissione

1. Sezione anagrafica

Codice domanda	DM481/240334
Punteggio attribuito	36
Soggetto proponente	ALBEGRANI FRUIT DI ANDREA E LORENZO ALBERANI SOCIETA' SEMPLICE AGRICOLA
Codice fiscale/Partita IVA	04823080751
Posti letti previsti	83
Codice immobile D.M. 1269/2023	N.D.
Tipo disponibilità	DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE L'AVVIO DELLE PROCEDURE DI CESSIONE DELLA DISPONIBILITA'
Tipologia intervento	INTERVENTO SU ESISTENTE
Regione della residenza ⁽¹⁾	PUGLIA
Provincia di residenza ⁽¹⁾	LECCE
Città di residenza ⁽¹⁾	ARNESANO
Indirizzo di residenza ⁽¹⁾	VIA GIOVANNI BOCCACCIO, 13
Foglio/i catastale/i ⁽¹⁾	5
Particella/e catastale/i ⁽¹⁾	457
Subalterno/i catastale/i ⁽¹⁾	2, 5, 6, 7, 8

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento

N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	40
N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	18
N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	58
N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) ⁽²⁾	19

Allegato 1 – Scheda di dettaglio dell'intervento

N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) ⁽²⁾	6
N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	25
N° totale posti letto per studenti previsti	83

(2) Dati calcolati in base in base all'art. 8, comma 4, del D.M. n. 481/2024.

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

Finanziamento PNRR	€ 1.657.232,78
---------------------------	-----------------------

3.2 Tariffe applicabili ⁽³⁾

Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)	€ 552,50
Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto)	€ 330,00

(3) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

3.3 Credito d'imposta IMU ⁽⁴⁾

Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1^(4.1)	€ 36.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2	€ 36.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3	€ 36.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4	€ 36.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5	€ 36.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6	€ 36.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7	N.D.
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8	N.D.
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9	N.D.
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10	N.D.
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11	N.D.
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12	N.D.

(4) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024.

(4.1) Le annualità del credito decorrono successivamente alle verifiche finali sull'intervento.

4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento ⁽⁵⁾

Attività	Data fine
Punto di controllo rilascio titolo abitativo	18/07/2025
Punto di controllo stipula contratto lavori	02/08/2025
Punto di controllo avvio lavori	11/09/2025
Punto di controllo collaudo	15/03/2026
Punto di controllo messa a disposizione posti letto	30/03/2026

(5) La tabella riporta solo i "punti di controllo" risultanti in risposta al soccorso istruttorio al prot. CDP n.2012140/25 del 28 gennaio 2025.